



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 79 del 23-03-2026

Registro generale n. 244

Oggetto: Realizzazione COLLEGAMENTO DI CONTINUITÀ TRA LA STRUTTURA SCOLASTICA E LA MENSA E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE AD IMPLEMENTAZIONE DELL'INTERVENTO "PNRR M4C1I1.1" - PRESA D'ATTO DEL COLLAUDO STATICO

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;
- il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

DATO ATTO CHE:

- con Decreto Sindacale Decreto Sindacale n. 2 del 29/01/2026 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI DI PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 345 del 24/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2026 - 2028 al Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2025, di approvazione del Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 447 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP (NaDUP) 2026-2028, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall’amministrazione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.1 del 21/01/2026, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 21/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;

PREMESSO che:

- l'Ente ha presentato, nei termini previsti, in adesione all'Avviso pubblico prot. 48038 del 2 dicembre 2021 "Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU", propria istanza di partecipazione corredata degli allegati necessari tramite caricamento sul portale dedicato al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Ministero dell'Istruzione ai fini dell'assegnazione del contributo in parola e relativa all'intervento di REALIZZAZIONE MENSA EDIFICIO SCOLASTICO S. PETRONILLA - CUP G95E22000070006;
- il progetto è stato ammesso a finanziamento per l'ammontare complessivo dell'opera candidata pari a € 385.000,00, interamente finanziati dalle risorse PNRR;
- il progetto è stato inserito nel PPI 2023-2025 - annualità 2023 - intervento n. 2023-3 - CUI 1761506702023L;

CONSIDERATO che:

- la sottoscrizione dell'accordo di concessione relativo al progetto ammesso a finanziamento è avvenuta in data 04/10/2022;
- è stato rimodulato il cronoprogramma previsto nell'accordo di concessione come da addendum di cui alla nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0003823 del 13/01/2023 registrata agli atti dell'Ente il 16/01/2023 prot. 1908;

EVIDENZIATO che:

- le funzioni di progettazione esecutiva e direzione lavori delle opere edili sono state affidate all'ing. Agata Consoli, giusta determina dirigenziale n. 55 del 31/03/2023;
- con Deliberazione G.C. n. 287 del 11/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, dell'importo complessivo di € 385.000,00, di cui € 291.324,70 per lavori, comprensivi di € 8.883,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO inoltre che:

- la procedura di appalto dei lavori è stata conclusa il 31/08/2023 con atto a firma del Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Le Terre del Sole" n. 26 del 31/08/2023 con l'affidamento dei lavori all'Impresa L.G.A. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in NOTARESCO (TE), Via San Rocco n. 29 CF e P.IVA n. 0142980678, con un ribasso del 7.33% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di € 270.621,74 di cui 8.883,26, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 274 del 11/12/2023 si è preso atto delle risultanze della procedura di appalto e di conversione della prenotazione in impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario;
- il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 10/11/2023, a rogito del Segretario Generale dell'Ente Rep. n. 5834;
- i lavori sono stati consegnati in data 20/11/2023 con verbale acquisito agli atti dell'Ente con nota prot. n. 0049326 del 20/11/2023;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 318 del 08/11/2024 è stata approvata la perizia di variante n. 1 che ha comportato una variazione in aumento di € 38.196,21 pari al 14,11% dell'importo contrattuale, pervenendo all'ammontare complessivo di € 308.817,95 oltre IVA;
- in conformità al cronoprogramma esecutivo, da ultimo variato con Delibera di Giunta Comunale n. 318 del 08/11/2024, i lavori di realizzazione della mensa sono conclusi; è stata depositata SCAGI Prot_Par 0053227 del 31/10/2025 e sono in itinere le correlate attività per il materiale completamento della procedura amministrativa e la messa in esercizio;
- con Delibera n. 106 del 09/04/2025 la Giunta Comunale ha preso atto e condiviso l'esigenza manifestata dalla Dirigenza scolastica del IC Roseto 2 di realizzare un collegamento di continuità tra la struttura scolastica del plesso di S. Petronilla e l'edificio destinato a mensa scolastica e di sistemare le aree esterne, prima della messa in esercizio della struttura, approvando il documento preliminare di QUADRO ESIGENZIALE, e DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (articolo 41 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e articoli 1 e 3 dell'Allegato I.7), sottoponendo l'ipotesi di lavorare in continuità con il medesimo OE esecutore dell'intervento PNRR di realizzazione della mensa, affidando allo stesso lavorazioni aggiuntive al contratto in essere – se pure con fondi propri – ex art. 120 c. 1 lett. b) del d.lgs 36/2023 - in quanto un cambio del contraente avrebbe potuto comportare notevoli disagi ed incremento dei costi e risultare sostanzialmente impraticabile per motivi tecnici ed economici, con particolare riguardo alla necessità di pervenire a nuove procedure di aggiudicazione che avrebbero potuto procrastinare ulteriormente l'avvio e la conclusione delle lavorazioni, in correlazione con le esigenze del plesso scolastico;

- previo espletamento delle procedure di affidamento dei correlati servizi tecnici di progettazione, direzione lavori CSP e CSE a professionista esterno, è stata elaborata una soluzione progettuale, che si configura come perizia (suppletiva) di lavori aggiuntivi al contratto in essere, predisposta su disposizione del RUP in esecuzione della Delibera GC 106/2025;
- il progetto esecutivo di detti lavori aggiuntivi denominati “Realizzazione COLLEGAMENTO DI CONTINUITÀ TRA LA STRUTTURA SCOLASTICA E LA MENSA E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE AD IMPLEMENTAZIONE DELL'INTERVENTO "PNRR M4C1I1.1", previa relazione di ammissibilità del RUP prot. 24149/2025, redatto dal professionista incaricato arch. Emmanuele Pedicone è stato approvato con Delibera GC n. 189 del 06/06/2025;
- con D.D. n. 93 del 10/06/2025 è stata approvata la modifica del contratto Rep. n. 583410/2023, stipulato per l'intervento PNNR, M4 C1 I.1.2: “REALIZZAZIONE MENSA EDIFICIO SCOLASTICO S. PETRONILLA” in corso di esecuzione ed integrato l'impegno delle somme all'OE esecutore L.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.;
- l'atto aggiuntivo è stato sottoscritto il 15/07/2025 ed acquisito in pari data al prot. 35642;
- l'importo di perizia di lavori aggiuntivi al contratto in essere, riconducibili a *Lavorazioni dovute a sopravvenute esigenze*, hanno determinato un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto in gara, pari ad € 96.345,26 oltre IVA, prevedendo l'utilizzo di fondi propri su apposito capitolo di bilancio ed assommando il valore complessivo del contratto con l'O.E. esecutore dell'intervento l'importo di € 405.163,21, assommando a circa +49,71% rispetto all'importo originario;
- i lavori sono stati consegnati in data 18/06/2025 come da verbale acquisito al prot. 27081;

FATTO INOLTRE PRESENTE che:

- stante la necessità di procedere nel più breve tempo possibile alla nomina del Collaudatore per l'intervento pertinenziale inerente il collegamento di continuità, è stato valutato congruo estendere l'incarico in corso e non ancora concluso al Professionista già incaricato per la struttura principale, affidando quindi quali servizi supplementari, con D.D. 231/2025 ed atto aggiuntivo prot. 57801 del 27/11/2025, il collaudo statico e la redazione dell'APE all'ing. Paolo Di Ilario iscritto dal 13/10/2011 con numero 1381 all'Albo professionale degli INGEGNERI di TERAMO;

ATTESO inoltre che:

- con documentazione pervenuta in data 07/01/2026 ed acquisita al prot. n. 234, il Direttore dei Lavori arch. Emmanuele Pedicone ha inoltrato la RSU che è stata regolarmente depositata in AINOP come da report per la RSU (Identificativo - 4551) prot. MIT 990 del 14/01/2026 pervenuta in pari data e registrata al prot. 1508;

EVIDENZIATO che con nota prot. 8941 del 26/02/2026 il tecnico incaricato per il collaudo, ing. Paolo Di Ilario, ha rimesso certificato di collaudo statico della struttura in oggetto, e la relativa documentazione e che è necessario approvare la stessa per la conclusione della pratica amministrativa strutturale;

RITENUTO di dover procedere alla formale presa d'atto del Certificato di Collaudo Statico preordinata al successivo deposito in AINOP;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento e i collaboratori non hanno fatto pervenire alcuna segnalazione di conflitto di interessi;

RICHIAMATO il CIG A005104C00;

VISTA:

- la deliberazione di Giunta n. 80 del 20/03/2025 avente ad oggetto l'Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 10 Misure specifiche e Scheda monitoraggio ove il presente processo non risulta mappato;
- evidenziato che, con Delibera GC 346 del 24/10/2025 ad oggetto “Attività di controllo successivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 bis Tuel 267/2000. Presa atto del Piano Operativo anno 2025 e relativa appendice. Aggiornamento Check list 2025” sono state aggiornate le check list per alcune procedure soggette a controllo e tra queste non è presente alcuna riferibile alla procedura oggetto del presente atto;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del

Codice dei contratti DLgs 36/2023 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n. 33 Ladispoli 00055 RM – P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs 36/2023;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 31/03/2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

- 1 di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge 241/90;
- 2 di PRENDERE ATTO del Certificato di Collaudo statico del corpo di COLLEGAMENTO DI CONTINUITA' TRA LA STRUTTURA SCOLASTICA E LA MENSA E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE nel plesso scolastico di Santa Petronilla;
- 3 di DISPORRE, ad esecutività della presente determinazione, il deposito del Certificato in AINOP per lo IOP SSTE585CFRCGL58DA;
- 4 di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- 5 di DARE ATTO che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del servizio finanziario, in quanto di mera natura tecnica e non comporta impegni di spesa o riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente;
- 6 di DARE ATTO che per i contenuti della presente determinazione non è prevista specifica "Check list" tra quelle predisposte dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepite dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 346/2025;
- 7 di ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 8 di RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 il nominativo del Responsabile del Progetto è il dirigente del Settore II ing. Claudio Di Ventura;
- 9 di DARE ATTO che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
- 10 di PRECISARE che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
- 11 di DARE ATTO che in caso di inerzia per le successive fasi il titolare del potere sostitutivo è il Segretario Generale.